

FOR SALE

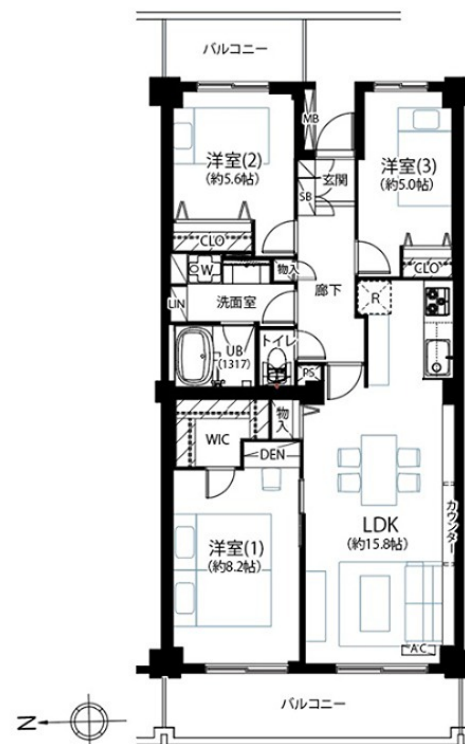
価格	間取りタイプ
4,999万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サンシティJ棟 1009		
物件所在地	東京都板橋区中台 3 丁目 27		
交通	都営三田線 志村三丁目駅 徒歩11分 東武東上線 上板橋駅 徒歩18分 都営三田線 蓮根駅 徒歩21分		
専有面積	76.8㎡ (壁芯) (約23.23坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造16階建		
所在階	10階	総戸数	1872戸
築年月	1980年2月	修繕積立金	12,080円
管理形態	全部委託	管理費	12,860円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 13,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T Vインターホン		
周辺施設	ダイー板橋サザン店 618m / まいばすけっと 志村3丁目店 1103m / サミットストア 志村店 1423m / ファミリーマート サンシティサンゼリゼ商店街/S店 492m / Welpark(ウェルパーク) 板橋相生町店 903m / 志村ショッピングセンター 1501m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年11月22日

No.0000006147

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

