FOR SALE

価格間取りタイプ8,298万円(税込)2LDK



【外観】

【間取り図】





マンション 物件種目 グランシティ天王洲アイル 305 建物名 物件所在地 東京都港区港南4丁目7-59 りんかい線 天王洲アイル駅 徒歩9分 東京モノレール 天王洲アイル駅 徒歩9分 交通 山手線 品川駅 徒歩12分 53.91㎡ (壁芯) 専有面積 バルコニー面積 8.3㎡ (約16.30坪) 構造規模 鉄骨鉄筋コンクリート造14階建 3階 総戸数 93戸 所在階 築年月 1998年10月 修繕積立金 20,680円 管理形態 全部委託 管理費 12,400円 管理人の勤務形態 日勤 駐車場 要問合せ 20,000円 所有権 土地権利 現況 空き 即時 引渡日 建築確認番号 開発許可番号 食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:東南角住 戸 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / BS / CS / 室 設備 内洗濯機置場 / TVインターホン マルエツ 港南ワールドシティ店 244m / マルエツ プチ 港南シティタワー店 704m / ファミリーマート 港南四丁 目店 102m / ローソン ポートストア品川店 1008m / マツモトキヨシ天王洲アイル店 873m / アレア品 周辺施設 JII 1099m その他費用 こちらの物件は仲介手数料法定上限(本体価格の3.3%+6.6万円)の半額!! 備考

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム (納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

東京都知事(3)第97028号

(公社)首都圈不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228

FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

取引条件の有効期限:2026年1月17日

No.0000006168

URL:http://www.luclas.co.jp/ E-Mail:info@luclas.co.jp



