

FOR SALE

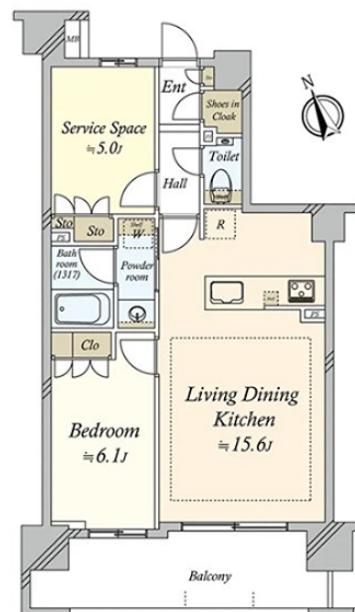
価格	間取りタイプ
6,790万円(税込)	1SLDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション	
建物名	センチュリー千歳烏山レジデンス	
物件所在地	東京都世田谷区給田 5 丁目 8-1	
交通	京王線 仙川駅 徒歩18分 京王線 千歳烏山駅 徒歩21分 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩30分	
専有面積	56.29m ² (壁芯) (約17.02坪)	バルコニー面積 11.3m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造11階建	
所在階	5階	総戸数 98戸
築年月	2019年11月	修繕積立金 8,730円
管理形態	全部委託	管理費 16,700円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	要問合せ 3,800円	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 濾水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T Vインターホン / セキュリティシステム / エアコン / モニタ付オートロック	
周辺施設	まいばすけっと 世田谷給田4丁目店 408m / マックスバリュエクスプレス北烏山店 956m / いなげや 調布仙川店 1051m / セブンイレブン 三鷹北野4丁目店 78m / ドラッグセイムス 世田谷給田店 285m / フルテ仙川 1315m	
その他費用		
備考	こちらの物件は仲介手数料法定上限(本体価格の3.3%+6.6万円)の半額!!	

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.0000006171



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.luclas.co.jp/>
E-Mail:info@luclas.co.jp

担当:高橋 諒
取引態様:媒介(仲介)

