

FOR SALE

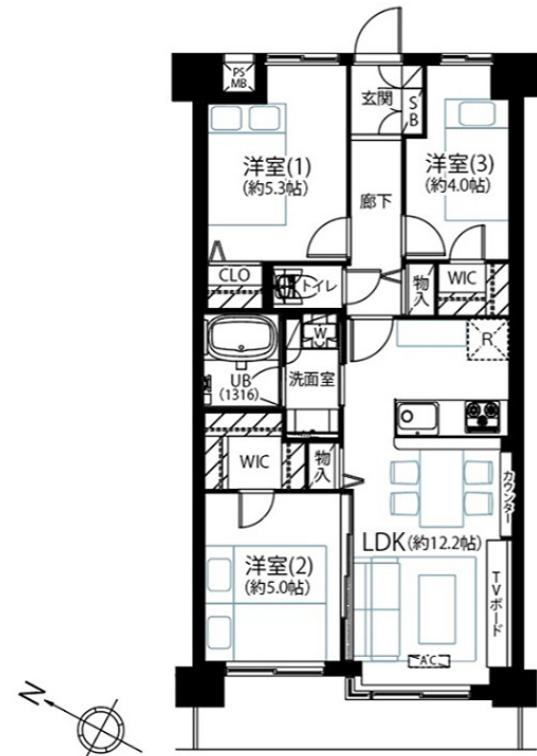
価格	間取りタイプ
7,899万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	コスモ旗の台	
物件所在地	東京都品川区荏原 7 丁目 9-6	
交通	東急目黒線 西小山駅 徒歩8分 東急大井町線 旗の台駅 徒歩9分 東急池上線 旗の台駅 徒歩9分	
専有面積	61.53m ² (壁芯) (約18.61坪)	バルコニー面積 6.7m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建	
所在階	2階	総戸数 34戸
築年月	1986年1月	修繕積立金 23,990円
管理形態	全部委託	管理費 20,860円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場		
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号		
設備	食器洗浄乾燥機 / 清水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T Vインターホン	
周辺施設	サミットストア 莳原4丁目店 651m / サミットストア 西小山店 607m / 東急ストア フードステーション 西小山店 734m / セブンイレブン 西小山桜並木通り店 313m / アイリス薬局 旗の台店 409m / コーナン 品川旗の台店 324m	
その他費用		
備考	こちらの物件は仲介手数料法定上限(本体価格の3.3%+6.6万円)の半額！！	

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.0000006176

お問い合わせ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228

FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.luclas.co.jp/>

E-Mail:info@luclas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

