

FOR SALE

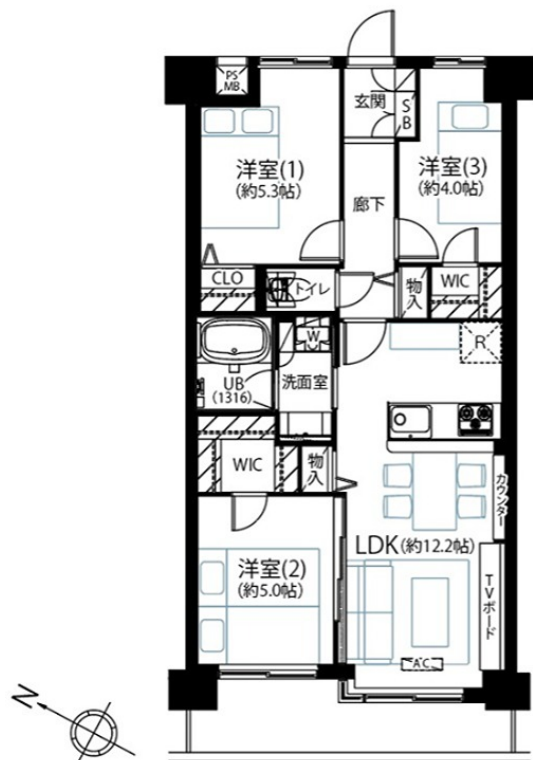
価格	間取りタイプ
7,899万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	コスモ旗の台		
物件所在地	東京都品川区荏原7丁目9-6		
交通	東急目黒線 西小山駅 徒歩8分 東急大井町線 旗の台駅 徒歩9分 東急池上線 旗の台駅 徒歩9分		
専有面積	61.53㎡ (壁芯) (約18.61坪)	バルコニー面積	6.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	2階	総戸数	34戸
築年月	1986年1月	修繕積立金	23,990円
管理形態	全部委託	管理費	20,860円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号	開発許可番号		
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / BS / CS / 室内洗濯機置場 / TVインターホン		
周辺施設	サトストア 荏原4丁目店 651m / サトストア 西小山店 607m / 東急ストア フードステーション 西小山店 734m / セブンイレブン 西小山桜並木通り店 313m / アイリス薬局 旗の台店 409m / コーナン 品川旗の台店 324m		
その他費用			
備考	こちらの物件は仲介手数料法定上限(本体価格の3.3%+6.6万円)の半額!!		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月21日

No.0000006176



東京都知事(3)第97028号
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
 TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
 東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒
 取引態様:媒介(仲介)

