

FOR SALE

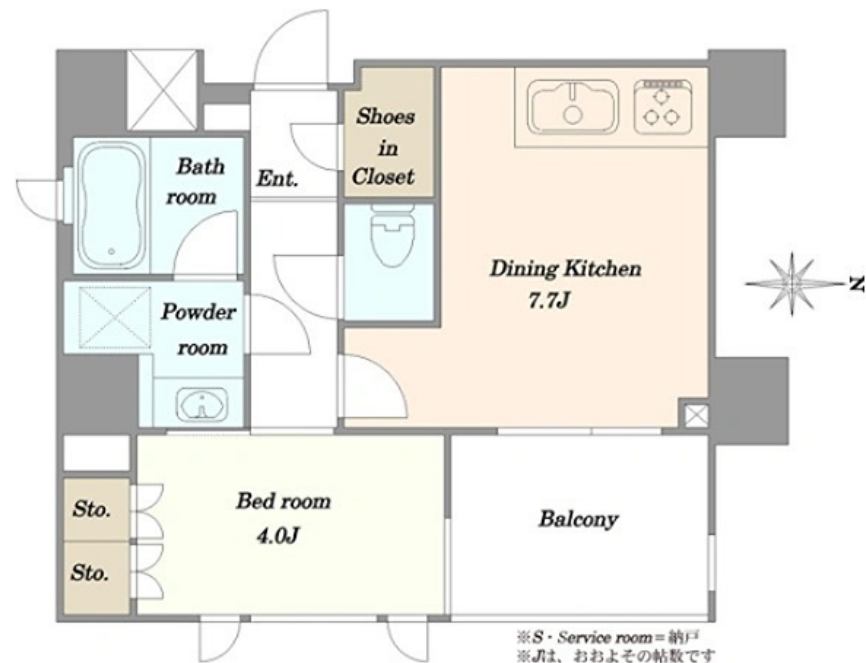
価格	間取りタイプ
7,480万円(税込)	1DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	アトラス池尻レジデンス		
物件所在地	東京都世田谷区池尻3丁目21-16		
交通	東急田園都市線 池尻大橋駅 徒歩7分 東急世田谷線 三軒茶屋駅 徒歩16分 京王井の頭線 駒場東大前駅 徒歩20分		
専有面積	33.49㎡(壁芯) (約10.13坪)	バルコニー面積	5.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階11階建		
所在階	4階	総戸数	205戸
築年月	2014年3月	修繕積立金	9,770円
管理形態	全部委託	管理費	8,100円
管理人の勤務形態	常駐		
駐車場	要問合せ 28,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T V / インターホン / セキュリティシステム		
周辺施設	材木池尻店 129m / まいばすけっと 池尻大橋駅西店 146m / オケ 池尻大橋店 321m / セブンス / ルパン 世田谷池尻3丁目店 238m / ウエルシア 池尻3丁目店 / 池尻大橋駅前商店会 629m		
その他費用	インターネット(定額): 1,540円 / 月		
備考	こちらの物件は仲介手数料法定上限(本体価格の3.3%+6.6万円)の半額!!		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月21日

No.0000006181

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

