

# FOR SALE

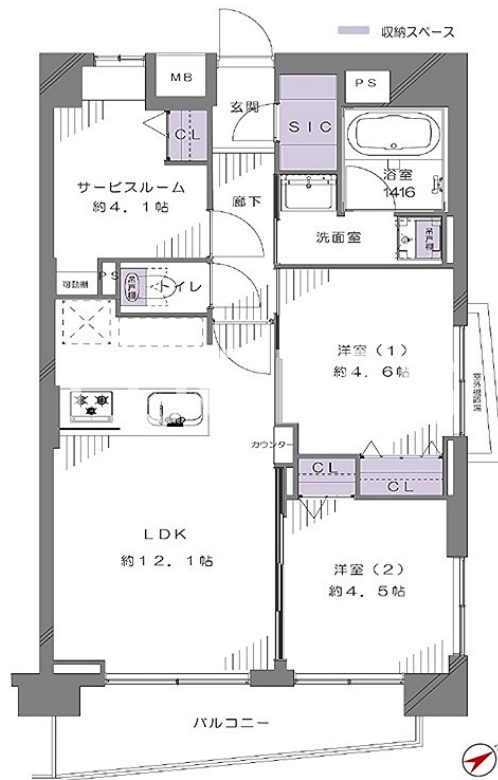
価格	間取りタイプ
6,780万円(税込)	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	エバーグリーンパレス浅草		
物件所在地	東京都台東区浅草6丁目34-9		
交通	東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 浅草駅 徒歩9分 都営浅草線 浅草駅 徒歩13分		
専有面積	60.12㎡(壁芯) (約18.18坪)	バルコニー面積	8.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	4階	総戸数	16戸
築年月	1997年2月	修繕積立金	14,730円
管理形態	全部委託	管理費	24,400円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / BS / CS / 室内洗濯機置場 / TVインターホン		
周辺施設	丸の内線 花川戸二丁目店 558m / 東武ストア東浅草一丁目店 509m / ロッパ 浅草七丁目店 82m / マツモトキヨシ浅草二天門東参道店 709m / コーナンPRO浅草店 922m / 浅草西参道商店街 941m		
その他費用			
備考	こちらの物件は仲介手数料法定上限(本体価格の3.3%+6.6万円)の半額！！		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月21日

No.0000006187



東京都知事(3)第97028号  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:[info@lucas.co.jp](mailto:info@lucas.co.jp)

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

