

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
7,599万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	グーディッシュ千歳船橋 601		
物件所在地	東京都世田谷区千歳台 4丁目 10-31		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩18分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩23分 小田急線 経堂駅 バス15分 バス停:宝性寺 バス停徒歩2分		
専有面積	77.32㎡ (壁芯) (約23.38坪)	バルコニー面積	15.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	6階	総戸数	25戸
築年月	2005年12月	修繕積立金	18,720円
管理形態	全部委託	管理費	10,400円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	要問合せ 16,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場		
周辺施設	サトストア 千歳台店 712m / 業務スーパー 粕谷店 765m / セブンイレブン 世田谷船橋希望ヶ丘通り店 177m / ファミリーマート 船橋希望ヶ丘通り店 261m / ウィルファ薬局 世田谷千歳台店 452m / コーナPRO(7th) 世田谷八幡山店 962m		
その他費用			
備考	こちらの物件は仲介手数料法定上限(本体価格の3.3%+6.6万円)の半額！！		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月28日

No.0000006188

お問合せ先



東京都知事（3）第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:[info@lucas.co.jp](mailto:info@lucas.co.jp)

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

