

FOR SALE

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問い合わせ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228

FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

間取りタイプ

1LDK

物件種目	マンション	
建物名	サニーサイド吉祥寺	105
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町2丁目32-13	
交通	中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩7分 京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩7分 中央線 三鷹駅 徒歩23分	
専有面積	40.25m ² (壁芯) (約12.17坪)	バルコニー面積
構造規模	鉄筋コンクリート造4階建	
所在階	1階	総戸数 16戸
築年月	1990年9月	修繕積立金 12,510円
管理形態	全部委託	管理費 12,600円
管理人の勤務形態	巡回	
駐車場	要問合せ 20,000円	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:東南角住戸 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T Vインターホン / セキュリティシステム	
周辺施設	西友 吉祥寺店 663m / セブンイレブン 吉祥寺本町2丁目店 166m / 吉祥寺サンロード商店街 589m / ドン・キホーテ吉祥寺駅前店 702m / 吉祥寺PARCO(パルコ) 458m / 薬マツトヨシ 吉祥寺大通り店 249m	
その他費用		
備考	こちらの物件は仲介手数料法定上限(本体価格の3.3%+6.6万円)の半額!!	

取引条件の有効期限:2026年2月28日

No.0000006190

URL:<http://www.luclas.co.jp/>

E-Mail:info@luclas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

