

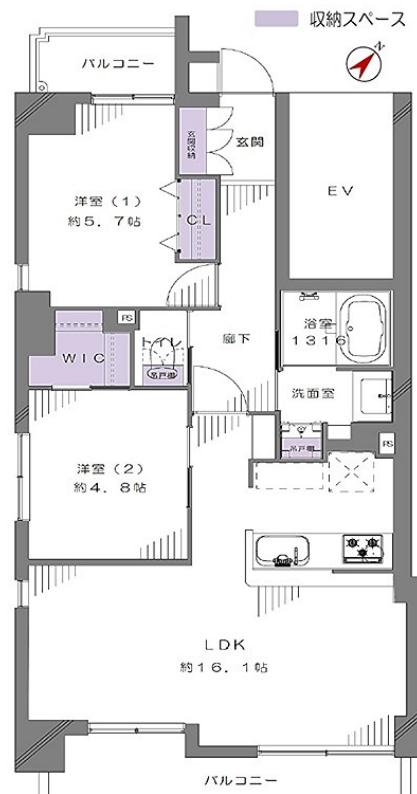
FOR SALE

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	ヴィルヌーブ入谷 301	
物件所在地	東京都台東区下谷2丁目12-5	
交通	東京メトロ日比谷線 入谷（東京）駅 徒歩4分 山手線 鶯谷駅 徒歩6分 東京メトロ銀座線 稲荷町（東京）駅 徒歩19分	
専有面積	61.51m ² (壁芯) (約18.60坪)	バルコニー面積 9.5m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造13階建	
所在階	3階	総戸数 24戸
築年月	1998年1月	修繕積立金 19,500円
管理形態	全部委託	管理費 16,300円
管理人の勤務形態	巡回	
駐車場		
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号		
設備	食器洗浄乾燥機/浄水器/オートバス/浴室乾燥/トイレ:温水洗浄便座/角部屋:東南角住戸/全居室フローリング/ウォークインクローゼット/ケーブルテレビ/インターネット:光ファイバー/B S / C S / 室内洗濯機置場	
周辺施設	まいばすけっと 根岸うぐいす通り店 273m / 肉のけマサ 根岸店 325m / 業務スーパー上野公園店 495m / いなげや 入谷店 470m / ドン・キホーテ鶯谷店 612m / セブンイレブン台東根岸3丁目店 245m	
その他費用		
備考	こちらの物件は仲介手数料法定上限(本体価格の3.3%+6.6万円)の半額！！	

取引条件の有効期限:2026年2月28日

No.0000006191

お問い合わせ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.luclas.co.jp/>
E-Mail:info@luclas.co.jp

担当:高橋 諒
取引態様:媒介(仲介)

