

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,899万円(税込)	1SLDK



【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



東京都知事（3）第97028号  
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

物件種目	マンション		
建物名	ジョイフル門前仲町第一 503		
物件所在地	東京都江東区富岡2丁目6-14		
交通	東京メトロ東西線 門前仲町駅 徒歩7分 都営大江戸線 門前仲町駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 木場（東京）駅 徒歩11分		
専有面積	47.41㎡（壁芯） （約14.34坪）	バルコニー面積	7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	5階	総戸数	29戸
築年月	1979年7月	修繕積立金	8,800円
管理形態	全部委託	管理費	19,900円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / BS / CS / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エアコン		
周辺施設	大黒屋 門前仲町店 136m / まいばすけっと 江東富岡2丁目店 137m / セブンイレブン 江東冬木店 191m / 葺 薬局 江東富岡店 66m / ホームセンターコーナン江東深川店 1202m / 深川仲町通り商店街 730m		
その他費用	管理組合費：500円 / 月		
備考	こちらの物件は仲介手数料法定上限(本体価格の3.3%+6.6万円)の半額！！		

取引条件の有効期限:2026年5月30日

No.0000006193

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:[info@lucas.co.jp](mailto:info@lucas.co.jp)

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

