

# FOR SALE

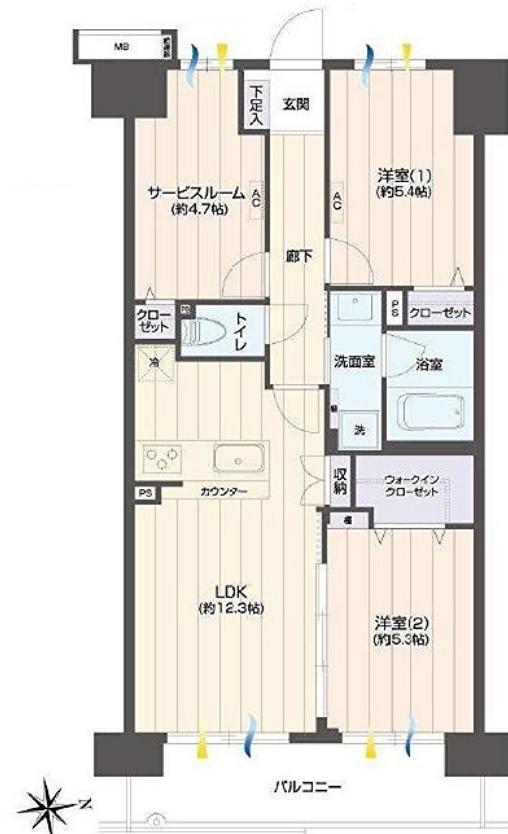
価格	間取りタイプ
4,180万円(税込)	2SLDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	クレストコート北綾瀬	
物件所在地	東京都足立区加平1丁目8-15	
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩8分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩13分 常磐線各停 綾瀬駅 徒歩21分	
専有面積	59.64m <sup>2</sup> (壁芯) (約18.04坪)	バルコニー面積 8.4m <sup>2</sup>
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建	
所在階	1階	総戸数 43戸
築年月	1993年10月	修繕積立金 7,987円
管理形態	全部委託	管理費 14,529円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	要問合せ 15,000円	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	居住中	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T Vインターホン / エアコン	
周辺施設	ピルス足立加平店 597m / ワイズマート北綾瀬店 578m / ファミリーマート 加平イケ店 163m / セブンイレブン 足立加平1丁目店 330m / ドラッグセイム 加平店 373m / 三井ショッピングパーク ららテラス北綾瀬 705m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月28日

No.0000006196

お問い合わせ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228

FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.luclas.co.jp/>

E-Mail:[info@luclas.co.jp](mailto:info@luclas.co.jp)

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

