

FOR SALE

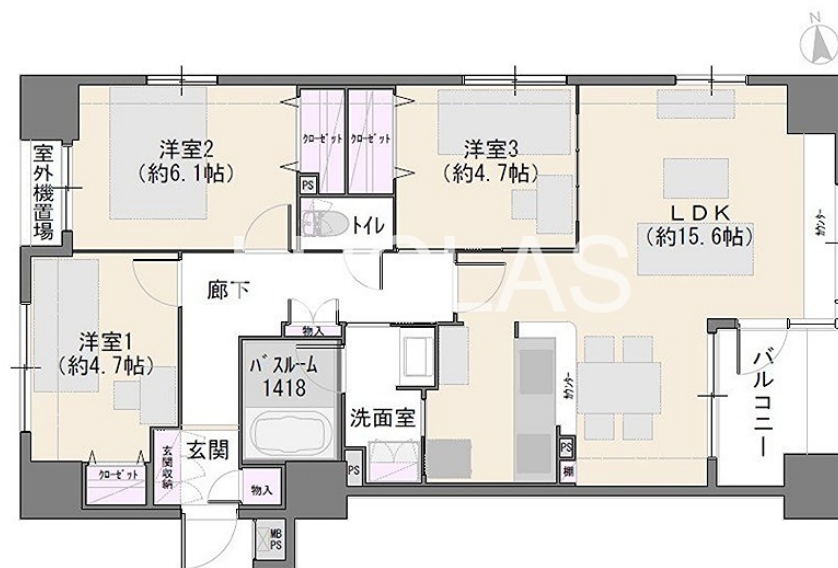
価格	間取りタイプ
8,180万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	クリオ蒲田壱番館		
物件所在地	東京都大田区西蒲田6丁目37-5		
交通	京浜東北線 蒲田駅 徒歩5分 東急池上線 蓮沼駅 徒歩7分 京急本線 京急蒲田駅 徒歩15分		
専有面積	75.78㎡(壁芯) (約22.92坪)	バルコニー面積	5.2㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	8階	総戸数	37戸
築年月	1998年3月	修繕積立金	6,060円
管理形態	全部委託	管理費	15,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 24,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / BS / CS / 室内洗濯機置場 / TVインターホン		
周辺施設	肉のけさ 蒲田店 413m / ライフ西蒲田店 526m / ファミリーマート 西蒲田大城通り入口店 60m / ドラッグセイムス 西蒲田5丁目店 278m / ドン・ホーテ蒲田駅前店 348m / TOKYU PLAZA KAMATA(東急プラザ 蒲田) 499m		
その他費用			
備考	こちらの物件は仲介手数料法定上限(本体価格の3.3%+6.6万円)の半額!!		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月21日

No.0000006199

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.luclas.co.jp/>

E-Mail:info@luclas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

