

# FOR SALE

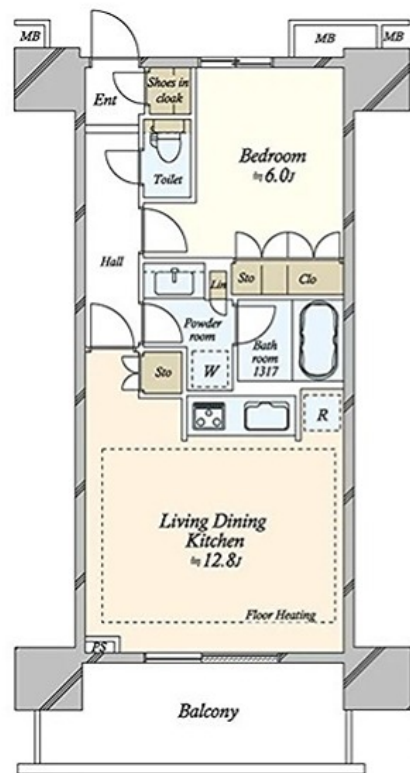
|             |        |
|-------------|--------|
| 価格          | 間取りタイプ |
| 8,680万円(税込) | 1LDK   |



【外観】



【間取り図】



|          |   |         |         |
|----------|---|---------|---------|
| 物件種目     | マンション   |         |         |
| 建物名      | 浅草タワー 1215  |         |         |
| 物件所在地    | 東京都台東区西浅草3丁目22-3  |         |         |
| 交通       | つくばエクスプレス 浅草 [つくばEXP] 駅 徒歩3分<br>東京メトロ銀座線 田原町 (東京) 駅 徒歩9分<br>東京メトロ日比谷線 入谷 (東京) 駅 徒歩9分  |         |         |
| 専有面積     | 45.63㎡ (壁芯)<br>(約13.80坪)  | バルコニー面積 | 9.6㎡    |
| 構造規模     | 鉄筋コンクリート造37階建   |         |         |
| 所在階      | 12階   | 総戸数     | 693戸    |
| 築年月      | 2012年2月   | 修繕積立金   | 8,540円  |
| 管理形態     | 全部委託  | 管理費     | 11,430円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤  |         |         |
| 駐車場      |   |         |         |
| 土地権利     | 専有面積割合による所有権の共有   |         |         |
| 現況       | 空き  | 引渡日     | 即時      |
| 建築確認番号   |   | 開発許可番号  |         |
| 設備       | 食器洗浄乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / BS / CS / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / セキュリティシステム / エアコン |         |         |
| 周辺施設     | まいばすけっと合羽橋北 189m / ライフ浅草店 314m / オーケー 浅草店 (OK Asakusa) 407m / セブンイレブン 台東西浅草3丁目店 108m / ローソン 台東西浅草店 138m / スギドラッグ 浅草国際通り店 410m |         |         |
| その他費用    |   |         |         |
| 備考       | こちらの物件は仲介手数料法定上限(本体価格の3.3%+6.6万円)の半額!!  |         |         |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月27日

No.0000006218

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:[info@lucas.co.jp](mailto:info@lucas.co.jp)

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

