

FOR SALE

| | |
|---------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 4,980万円 | 3LDK |



【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|---------|---------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | ミハマシティ検見川浜 街区 | | |
| 物件所在地 | 千葉県千葉市美浜区真砂2丁目14-2 | | |
| 交通 | 京葉線 検見川浜駅 徒歩11分 京成千葉線 検見川駅 徒歩24分 中央・総武線各停 新検見川駅 徒歩22分 | | |
| 専有面積 | 74.34㎡(壁芯) (約22.48坪) | バルコニー面積 | 11.6㎡ |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造13階建 | | |
| 所在階 | 13階 | 総戸数 | 612戸 |
| 築年月 | 2025年1月7日 | 修繕積立金 | 9,820円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 12,120円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | | |
| 駐車場 | 要問合せ 6,000円 | | |
| 土地権利 | 専有面積割合による所有権の共有 | | |
| 現況 | 居住中 | 引渡日 | 相談 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | ディスポーザー / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:東南角住戸 / 最上階 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / BS / CS | | |
| 周辺施設 | ヤオコー 稲毛海岸店(千葉県) 667m / イオンスタイル検見川浜 980m / ビッグ・エー千葉真砂店 1149m / ミニストップ 千葉真砂店 355m / クリエイトSD(エス・ディー) 美浜真砂店 436m / ピアシティ稲毛海岸 865m | | |
| その他費用 | インターネット(月額): 660円 / 月 | | |
| 備考 | | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月11日

No.0000006227

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

