

FOR SALE

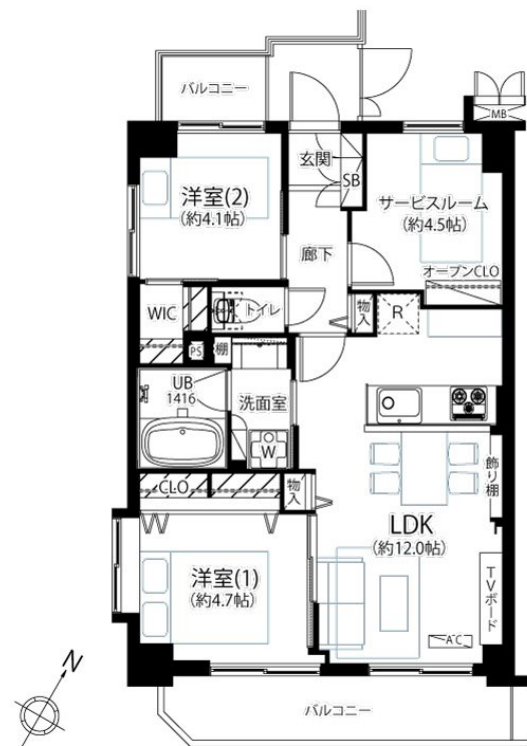
価格	間取りタイプ
6,799万円(税込)	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ニューキャピタル押上 401		
物件所在地	東京都墨田区京島 1丁目 21-3		
交通	京成押上線 京成曳舟駅 徒歩4分 東京メトロ半蔵門線 押上駅 徒歩10分 都営浅草線 押上駅 徒歩10分		
専有面積	55.8㎡ (壁芯) (約16.87坪)	バルコニー面積	8.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	4階	総戸数	22戸
築年月	1995年12月	修繕積立金	17,860円
管理形態	全部委託	管理費	21,210円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	要問合せ 24,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:南西角住戸 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場		
周辺施設	まいばすけっと京成曳舟駅前 221m / イトーヨーカドー曳舟店 290m / オーケー 曳舟店 383m / セブンイレブン 墨田京島1丁目店 29m / くすりの福太郎曳舟駅前店 287m / 下町人情キキ橋商店街 562m		
その他費用			
備考	こちらの物件は仲介手数料法定上限(本体価格の3.3%+6.6万円)の半額!!		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月27日

No.0000006230

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

