

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,999万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	シティコープ西葛西 108		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西 5丁目 10-26		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩11分 都営新宿線 船堀駅 徒歩34分		
専有面積	69.12㎡(壁芯) (約20.90坪)	バルコニー面積	8.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	1階	総戸数	293戸
築年月	1983年5月	修繕積立金	7,050円
管理形態	全部委託	管理費	8,500円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 22,700円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T Vインターホン		
周辺施設	まいばすけっと西葛西駅東 101m / ワイズマート中葛西店 166m / ファミリーマート サクマ西葛西店 64m / ローソン 西葛西五丁目店 370m / くすりの福太郎西葛西店 309m / メトロセンター西葛西 569m		
その他費用			
備考	こちらの物件は仲介手数料法定上限(本体価格の3.3%+6.6万円)の半額！！		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月27日

No.0000006232

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

