

FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,980万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	コスモ王子ガーデンズ グランプラザB棟		
物件所在地	東京都北区豊島5丁目2-50		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩14分 京浜東北線 王子駅 徒歩24分 京浜東北線 王子駅 バス8分 バス停:豊島六丁目 バス停徒歩2分		
専有面積	65.91㎡(壁芯) (約19.93坪)	バルコニー面積	10.6㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	3階	総戸数	320戸
築年月	1998年2月	修繕積立金	8,200円
管理形態	全部委託	管理費	5,850円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 17,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / BS / CS / 室内洗濯機置場 / TVインターホン		
周辺施設	ダイエー豊島団地店 246m / スーパー文化堂豊島店 488m / 丸の内線 足立新田店 818m / セブンイレブン 北区豊島6丁目東店 145m / ココカラファインハートアイランド店 700m / ビバホーム豊島5丁目店 488m		
その他費用	町会費: 200円 / 月		
備考	こちらの物件は仲介手数料法定上限(本体価格の3.3%+6.6万円)の半額!!		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月11日

No.0000006238

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

