

FOR SALE

価格	間取りタイプ
9,990万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	経堂グランドヒルズ 201		
物件所在地	東京都世田谷区船橋5丁目14-1		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩11分 小田急線 経堂駅 徒歩13分 京王線 桜上水駅 徒歩23分		
専有面積	95.55㎡(壁芯) (約28.90坪)	バルコニー面積	3.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造3階建		
所在階	2階	総戸数	13戸
築年月	1990年3月1日	修繕積立金	19,740円
管理形態	全部委託	管理費	40,400円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:東南角住戸 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場		
周辺施設	ビッグ・E-世田谷船橋店 768m / スーパーオオゼキ経堂駅前店 890m / セブンイレブン 世田谷経堂3丁目店 277m / カイイトSD(イ・デ・イ) 世田谷船橋店 611m / コーナンビーバートザン経堂店 770m / 経堂コルティ 914m		
その他費用			
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料法定上限(本体価格の3.3%+6.6万円)の半額!! ▼		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格が物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年8月29日

No.0000006245

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.lucas.co.jp/>

E-Mail:info@lucas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

