

FOR SALE

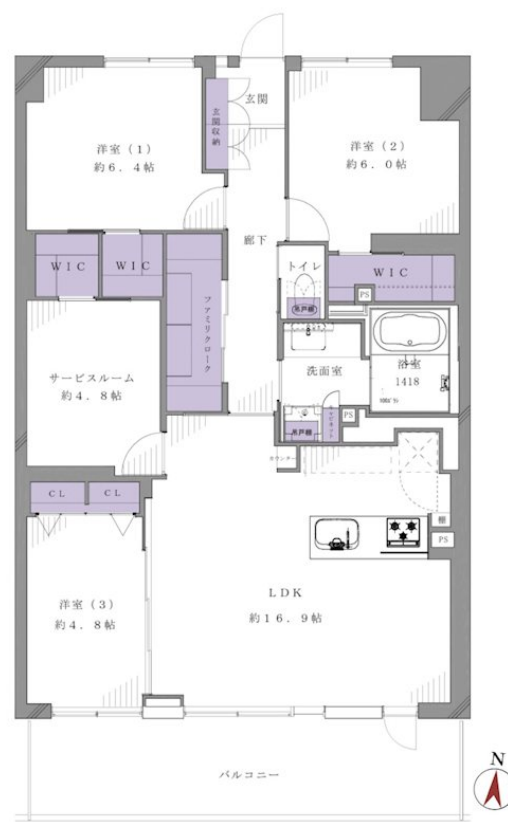
価格	間取りタイプ
8,380万円(税込)	3SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ザ・ウインベル仙台堀公園サニーウイング		
物件所在地	東京都江東区東砂 1 丁目 3-24		
交通	都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩11分 都営新宿線 東大島駅 徒歩14分 東武亀戸線 亀戸水神駅 徒歩30分		
専有面積	94.3㎡(壁芯) (約28.52坪)	バルコニー面積	15.5㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	2階	総戸数	145戸
築年月	1998年2月	修繕積立金	7,700円
管理形態	全部委託	管理費	12,700円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 18,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / B S / C S / 室内洗濯機置場 / T Vインターホン		
周辺施設	ヨークマート東砂店 164m / ライフ東砂店 341m / セブンイレブン 江東東砂1丁目店 128m / サンドラッグ 東砂店 173m / 大島中の橋商店街 サード 中の橋 988m / 江東区立東砂小学校 514m		
その他費用			
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料法定上限(本体価格の3.3%+6.6万円)の半額!! ▼		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格が物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年9月24日

No.0000006259

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F

URL:<http://www.luclas.co.jp/>

E-Mail:info@luclas.co.jp

担当:高橋 諒

取引態様:媒介(仲介)

